

## Акт осмотра № 2

Красноярск

«19» сентября 2017 г.

Мною, Привалихиным Евгением Сергеевичем, членом муниципальной общественной инспекции в отношении строящегося объекта «Общеобразовательная школа в VI мкр. жилищного массива «Иннокентьевский» г. Красноярска, проведен осмотр и составлен настоящий акт об осмотре строящегося объекта «Общеобразовательная школа в VI мкр. жилищного массива «Иннокентьевский» г. Красноярска.

В результате проведенного осмотра установлено: Предыдущие замечания по результатам Акта осмотра №1 от 05.09.2017 не устранены.

Кроме того выявлены дополнительные замечания:

1. Тротуар для движения пешеходов в/из школы отсутствует по периметру школы и вынуждает пешеходов пользоваться автомобильными дорогами для движения, что влечет за собой опасность ДТП и создание препятствия для движения автотранспорта.

2. Наблюдается протечка кровли школы на всей территории, несмотря на то, что ведутся внутренние отделочные работы. В результате чего происходит как разрушение отделки, так и несущих конструкций здания.

Ведется монтаж сетей электроснабжения, в результате протечки вода попадает в распределительные коробки, что может повлечь короткое замыкание и последующее возгорание.

3. Подключение светильников производится с нарушением правила устройства электрооборудования. При подключении потолочных светильников рабочего и аварийного освещения защитная гофра кабелей не заведена в корпус светильника, изоляция кабелей нарушена до ввода в светильник, что является нарушением ПУЭ (правил устройства электроустановок).

4. Основная и аварийная линия электроснабжения пересекаются и расстояние между ними менее 300 мм (123-ФЗ).

5. Не выполнено требование. Горизонтальные и вертикальные каналы для прокладки электрокабелей и проводов в зданиях и сооружениях должны иметь защиту от распространения пожара. В местах прохождения кабельных каналов, коробов, кабелей и проводов через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости должны быть предусмотрены кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости данных конструкций.


6. Отделочные работы проводятся без предварительного грунтования и обеспыливания поверхностей, что может повлечь за собой отслаивание и нарушения чистовой отделки помещений.

7. Кладка керамической плитки производится без предварительного грунтования (имеется частично-незначительное грунтование стен), кладочный раствор с неполным заполнением поверхности, что ухудшает адгезию керамической плитки к основанию с последующим ее отслоением от стен.

В связи с изложенными замечаниями и в дополнение к перечню необходимых работ, изложенных в акте от 5 сентября 2017 года, считаем необходимым провести следующие работы:

1. Проложить тротуар по периметру школы.
2. Устранить протечки кровли.
3. Устранить нарушение ПУЭ СП 256.1325800.2016М.
4. Устранить нарушение Федерального Закона №123-ФЗ.
5. Устранить нарушения и проводить работы согласно СНиП 3.04.01-87.

По результатам осмотра оформлен настоящий акт, 1 экземпляр которого направлен главе города Красноярск Э.Ш. Акбулатову, 2 – начальнику главного управления образования города Красноярск Т.Ю. Ситдиковой. Так же данный акт размещен в сети Интернет <http://xn--151-8cd3cgu2f.xn--p1ai/>

 Привалихин Е.С., член муниципальной общественной инспекции в отношении строящегося объекта «Общеобразовательная школа в VI мкр. жилищного массива «Иннокентьевский» г. Красноярск